



10

個訣竅

確保您的承包商能勝任

1

僅僱用獲得州執照的承包商。

2

在www.cslb.ca.gov
網上查詢承包商的執照號碼
或致電 800.321.CSLB (2752)。

3

至少要有三家競標。

4

每家競標者要有三個推薦人
並親自查看以往的工程。

5

確保所有的項目預期均為書面形式
並且只在您完全理解其條款的合約上
簽字。

6

明確您承包商對員工的工人賠償保
險政策，並詢問有關責任保險，以涵
蓋任何財產損壞。

7

頭款千萬不要超過10%或
\$1,000，按兩項中較低金額支付。
不要支付現金。

8

不要讓付款的進度
超過實際工作的速度。

9

為包括付款詳情在內所有與您工程
相關的文件建立工作檔案。

10

在您對工程感到完全滿意之前不要支
付最後一期款。



承包商州執照委員會

www.cslb.ca.gov • CheckTheLicenseFirst.com
800.321.CSLB (2752)

* 此規定有一個例外，約有二十多位承包商向登記員
提交了空白的業績和支付保函。此資訊已在CSLB網站的
承包商的詳情頁上註明。